

OPROCENTOWANIE KREDYTÓW W VISTULA BANKU SPÓŁDZIELCZYM

DZIAŁ 1. KREDYTY ZŁOTOWE UDZIELANE DLA OSÓB FIZYCZNYCH	
Kredyt w rachunku rozliczeniowo-oszczędnościowym (ROR)	Dla kredytów udzielonych od dnia 04.05.2023 r. Oprocentowanie stałe: • 9,00% okres posiadania rachunku powyżej 12 miesięcy; • 10,00% okres posiadania rachunku powyżej 6 miesięcy; • 11,00% okres posiadania rachunku 6 miesięcy i poniżej.
Kredyt „Sezonowa gotówka”	Dla kredytów udzielonych od dnia 12.06.2025 r. Oprocentowanie stałe: • 9,90 % okres kredytowania do 12 miesięcy; • 10,90 % okres kredytowania do 24 miesięcy; • 12,90 % okres kredytowania od 24 miesięcy do 72 miesięcy.
Pozostałe kredyty gotówkowe	Dla kredytów udzielonych od dnia 09.07.2024r. Oprocentowanie stałe: 12,90%
Karta Kredytowa	Oprocentowanie zmienne: (Stopa referencyjna NBP + 3,5 pp.)*2 (max. odsetki ustawowe)
Uniwersalny kredyt hipoteczny (UKH)	Oprocentowanie zmienne: WIBOR 6M kwartalny(zmieniany kwartalnie) + marża Banku od 4,00 pp. do 6,00 pp. Oprocentowanie okresowo - stałe: 7,87 %
Kredyt konsolidacyjny	Oprocentowanie zmienne: WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 5,00 pp. do 7,00 pp. Oprocentowanie okresowo - stałe: 7,87 %
Promocyjny Kredyt mieszkaniowy „Mój Dom”	Oprocentowanie zmienne: WIBOR 6M [zmieniany kwartalnie] + marża Banku 1,75 pp. - wkład własny min. 30 %; - ocena BIK KI pow. 500 pkt; - podpisanie umowy o prowadzenie rachunku „Konto Wyczesane” wraz z kartą bankomatową i dostępem do bankowości elektronicznej vistulabs.pl w całym okresie kredytowania; - zawarcie umowy ubezpieczenia nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu wraz z ubezpieczeniem OC w życiu prywatnym w całym okresie kredytowania. - stanowiącej zabezpieczenie kredytu z oferty Banku. Oprocentowanie zmienne: WIBOR 6M [zmieniany kwartalnie] + marża Banku 1,80 pp. - wkład własny od 20 % do poniżej 30 %; - ocena BIK KI pow.480 pkt; - podpisanie umowy o prowadzenie rachunku „Konto Wyczesane” wraz z kartą bankomatową i dostępem do bankowości elektronicznej vistulabs.pl - zawarcie umowy ubezpieczenia nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu wraz z ubezpieczeniem OC w życiu prywatnym w całym okresie kredytowania Oprocentowanie okresowo - stałe: 7,87 %
Kredyt mieszkaniowy „Mój Dom”	Oprocentowanie zmienne:

	WIBOR 6M kwartalny (zmieniany kwartalnie) + marża Banku od 2,00 pp. do 6,00 pp.; warunki dla marża Banku 2,00 pp.: - wkład własny min. 30%, - rachunek ROR (karta, Internet) w Vistula Banku Spółdzielczym min. 5 lat, - systematyczne wpłaty na rachunek min. 3.000,00 zł na m-c, - ocena BIK KI pow. 500 pkt, - stabilne zatrudnienie w jednym zakładzie pracy powyżej 3 lat, - ubezpieczenie kredytu w ramach oferty dostępnej Vistula Banku Spółdzielczym Oprocentowanie okresowo - stałe: 7,87 %
Kredyty/pożyczki przeterminowane (oprocentowanie zmienne) dla umów zawartych od 20.03.2020 r.	Oprocentowanie zmienne: (Stopa referencyjna NBP + 5,50 pp.)*2 (max. odsetki ustawowe za opóźnianie)
Maksymalna wysokość odsetek kapitałowych od dnia 09.04.2020 r.	Oprocentowanie zmienne: (Stopa referencyjna NBP + 3,50 pp.)*2 (max. odsetki ustawowe)

DZIAŁ 1a. POŻYCZKI UDZIELANE DLA OSÓB FIZYCZNYCH

Pożyczka Internetowa	Dla pożyczek udzielonych od dnia 12.06.2025 r. Oprocentowanie stałe: 11,90 %
----------------------	--

DZIAŁ 2. KREDYTY ZŁOTOWE UDZIELANE DLA ROLNIKÓW

Kredyt w rachunku bieżącym „Vat-Konto”	Dla kredytów udzielonych od dnia 17.10.2022 r. Oprocentowanie stałe: od 8,50 % do 11,00 % - okres kredytowania do 12 miesięcy Oprocentowanie zmienne: WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 3,79 pp. – okres kredytowania powyżej 12 miesięcy.
Kredyt obrotowy „Rolnik”	Dla kredytów udzielonych od dnia 17.10.2022 r. Oprocentowanie stałe: 8,50%
Kredyt obrotowy „Dobry Gospodarz”	Dla kredytów udzielonych od dnia 23.05.2022 r. Oprocentowanie zmienne: WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 4,00 pp. – okres kredytowania do 24 miesięcy; WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża banku od 4,50 pp. – okres kredytowania do 48 miesięcy; WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża banku od 4,70 pp. – okres kredytowania do 60 miesięcy
Kredyt obrotowy „Nasz kredyt kłękowy”	Oprocentowanie zmienne: Od 01.11.2020 r. WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku 3,50 pp.
Pozostałe kredyty obrotowe	Kredyty udzielone od dnia 07.07.2022 r. Oprocentowanie zmienne: WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 4,00 pp.
Kredyt inwestycyjny – komercyjny	Oprocentowanie zmienne: WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 3,50 pp. do 6,00 pp.

Promocyjny kredyt inwestycyjny - komercyjny	WIBOR 3 M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 3,00 pp. (Promocja trwa od dnia 01.01.2022 r. do odwołania)
Kredyt Unia Biznes	Oprocentowanie zmienne: WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 3,50 pp. do 6,00 pp.
Promocyjny Kredyt Unia Biznes	WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 2,50 pp. (Promocja trwa od dnia 01.01.2022 r. do odwołania)
Kredytowa linia hipoteczna (KLH)	Oprocentowanie zmienne: WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 4,50 pp. do 7,00 pp.
„Kredyt obrotowy z Gwarancją de minimis BGK”, pomoc publiczna.	Oprocentowanie: - WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża od 2,60 pp., dla kredytu, który jest zabezpieczony Gwarancją BGK powyżej 50%; - WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża od 4,50 pp. dla kredytu, który jest zabezpieczony Gwarancją BGK poniżej 50%.
„Kredyt obrotowy z Gwarancją BGK z dopłatą do oprocentowania”	Oprocentowanie: WIBOR 3M (zmieniany kwartalnie) + marża Banku od 3,10 pp. dla kredytu, który jest zabezpieczony Gwarancją BGK w ramach portfelowej linii gwarancyjnej FGR.
„Kredyt obrotowy w rachunku bieżącym z Gwarancją BGK z dopłatą do oprocentowania”	Oprocentowanie: WIBOR 3M (zmieniany kwartalnie) + marża Banku od 3,10 pp. dla kredytu, który jest zabezpieczony Gwarancją BGK w ramach portfelowej linii gwarancyjnej FGR.
Kredyt inwestycyjny na zakup gruntów rolnych - symbol KZ	Oprocentowanie zmienne: WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie)+ marża Banku 0,80 pp. Warunki dla zmniejszenia obowiązującej marży Banku w wysokości 0,80 %: a) posiadanie rachunku bankowego w Vistula Banku Spółdzielczym pow. 5 lat minus 0,05 %; b) obroty na rachunku bankowym w okresie 1 roku powyżej 1 mln minus 0,05 %; c) kwota kredytu powyżej 300.000,00 zł minus 0,05%; d) okres kredytowania powyżej 10 lat minus 0,05 %.
Kredyty preferencyjne z dopłatą do oprocentowania -symbol RR	Oprocentowanie zmienne: (WIBOR 3M ¹) + marża Banku 2,50 pp.
Kredyty preferencyjne z dopłatą do oprocentowania –symbol Z	Oprocentowanie zmienne: (WIBOR 3M ¹) + marża Banku 2,50 pp.
Kredyty preferencyjne z dopłatą do oprocentowania –symbol PR	Oprocentowanie zmienne: (WIBOR 3M ¹) + marża Banku 2,50 pp.
Kredyty preferencyjne z dopłatą do oprocentowania –symbol K01, K02	Oprocentowanie zmienne: (WIBOR 3M ¹) + marża Banku 3,50 pp.
Kredyty preferencyjne z dopłatą do kapitału – symbol MRcsk	Oprocentowanie zmienne: WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku 2,50 pp.
Karta kredytowa	Oprocentowanie zmienne: (Stopa referencyjna NBP + 3,50 pp.)*2 (max. odsetki ustawowe)
Kredyty/pożyczki przeterminowane (oprocentowanie zmienne) dla umów zawartych od 20.03.2020 r.	Oprocentowanie zmienne: (Stopa referencyjna NBP + 5,50 pp.)*2 (max. odsetki ustawowe za opóźnianie)
Maksymalna wysokość odsetek kapitałowych od dnia 04.09.2020 r.	Oprocentowanie zmienne: (Stopa referencyjna NBP + 3,50 pp.)*2 (max. odsetki ustawowe)

DZIAŁ 3. KREDYTY ZŁOTOWE UDZIELANE DLA PRZEDSIĘBIORCÓW

Kredyt w rachunku bieżącym	Kredyty udzielone od dnia 17.10.2022 r. Oprocentowanie stałe: do 12 miesięcy - od 8,50% do 11,00% Oprocentowanie zmienne: powyżej 12 miesięcy - WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 3,79 pp.
Kredyt obrotowy	Kredyty udzielone od dnia 23.05.2022 r. Oprocentowanie zmienne: do 12 miesięcy – WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 4,00 pp. powyżej 12 miesięcy – WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 4,50 pp.
„Kredyt obrotowy w rachunku bieżącym z Gwarancją de minimis BGK”	Oprocentowanie: - WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 2,60 pp. dla kredytu, który jest zabezpieczony Gwarancją BGK powyżej 50%
Kredyt inwestycyjny	Oprocentowanie zmienne: WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 3,50 pp. do 7,00 pp. ----- WIBOR 3 M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 3,00 pp. (Promocja trwa od dnia 01.01.2022 r. do odwołania)
Promocyjny kredyt inwestycyjny	
Kredytowa linia hipoteczna (KLH)	Oprocentowanie zmienne: WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 4,50 pp. do 7,00 pp.
Karta kredytowa	Oprocentowanie zmienne: (Stopa referencyjna NBP + 3,50pp.)*2 (max. odsetki ustawowe)
„Kredyt obrotowy z Gwarancją de minimis BGK”	Oprocentowanie: - WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 2,60 pp. dla kredytu, który jest zabezpieczony Gwarancją BGK powyżej 50%; - WIBOR 3 M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 4,50 pp. dla kredytu, który jest zabezpieczony Gwarancją BGK poniżej 50%.
Kredyty/pożyczki przeterminowane (oprocentowanie zmienne) dla umów zawartych od 20.03.2020 r.	Oprocentowanie zmienne: (Stopa referencyjna NBP + 5,50pp.)*2 (max. odsetki ustawowe za opóźnianie)
Maksymalna wysokość odsetek kapitałowych od dnia 09.04.2020 r.	Oprocentowanie zmienne: (Stopa referencyjna NBP + 3,50pp.)*2 (max. odsetki ustawowe)

DZIAŁ 4. KREDYTY ZŁOTOWE UDZIELANE DLA JEDNOSTEK SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

Kredyt w rachunku bieżącym	Stopa referencyjna wynikająca ze specyfikacji oferty + marża Banku od 0,00 % do 5,00 pp.
Kredyt obrotowy	
Kredyt inwestycyjny	
Kredyty/pożyczki przeterminowane (oprocentowanie zmienne) dla umów zawartych od 20.03.2020 r.	Oprocentowanie zmienne: (Stopa referencyjna NBP + 5,50 pp.)*2 (max. odsetki ustawowe za opóźnianie)
Maksymalna wysokość odsetek Kapitałowych od dnia 09.04.2020 r.	Oprocentowanie zmienne: (Stopa referencyjna NBP + 3,50 pp.)*2 (max. odsetki ustawowe)

DZIAŁ 5. KREDYTY ZŁOTOWE UDZIELANE DLA WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH

Kredyt w rachunku bieżącym	Oprocentowanie stałe:
Kredyt obrotowy	od 6,00 % do 7,00 %
Kredyt inwestycyjny	Oprocentowanie zmienne:

	WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 3,00 pp. do 6,00 pp.
Kredyty/pożyczki przeterminowane (oprocentowanie zmienne) dla umów zawartych od 20.03.2020 r.	Oprocentowanie zmienne: (Stopa referencyjna NBP + 5,50 pp.)*2 (max. odsetki ustawowe za opóźnienie)
Maksymalna wysokość odsetek Kapitałowych od dnia 09.04.2020 r.	Oprocentowanie zmienne: (Stopa referencyjna NBP + 3,50 pp.)*2 (max. odsetki ustawowe)
DZIAŁ 6. KREDYTY ZŁOTOWE UDZIELANE DLA OSÓB FIZYCZNYCH WYCOFANE	
Kredyt w rachunku rozliczeniowo-oszczędnościowym (ROR)	Dla kredytów udzielonych od dnia 17.10.2022 r. Oprocentowanie stałe: od 8,90 % do 10,90%; Dla kredytów udzielonych do dnia 16.10.2022 r. Oprocentowanie stałe: od 7,90 % do 9,90 %
Kredyt „Sezonowa gotówka”	Dla kredytów udzielonych do dnia 16.10.2022 r. Oprocentowanie stałe: 8,50 % - okres kredytowania do 12 miesięcy; 9,00 % - okres kredytowania do 24 miesięcy; 9,90 % - okres kredytowania powyżej 24 miesięcy do 72 miesięcy.
Eko-kredyt	Dla kredytów udzielonych do dnia 30.06.2022 r. Oprocentowanie zmienne: • przy 20% wkładzie własnym - WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku 2,90 pp.; • przy 100% finansowaniu inwestycji - WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku 3,50 pp.
Pozostałe kredyty gotówkowe	Dla kredytów udzielonych do dnia 16.10.2022 r. Oprocentowanie stałe: 9,90 %
„Kredyt Spółdzielca”	Oprocentowanie stałe w stosunku rocznym 5,50%
PROMOCJA Kredyt mieszkaniowy „Mój dom” od 01.01.2022 r. do odwołania (oferta obowiązująca dla klientów, którzy złożyli wnioski kredytowe do dnia 25.04.2024 r.)	Oprocentowanie zmienne: WIBOR 6M kwartalny (zmieniany kwartalnie) + marża Banku od 1,41 pp. do 6,00 pp., Warunki dla marża Banku 1,41 pp.: - wkład własny powyżej 30%, - rachunek ROR (karta, Internet) w Vistula Banku Spółdzielczym min. 5 lat, - systematyczne wpłaty na rachunek min. 5.000,00 zł na m-c, - ocena w BIK pow. 500 pkt, - stabilne zatrudnienie w jednym zakładzie pracy powyżej 3 lat, - ubezpieczenie nieruchomości w ramach oferty dostępnej w Vistula Banku Spółdzielczym
Kredyt mieszkaniowy	Od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. Możliwość zmiany oprocentowania na poziomie WIBOR 6M kwartalny (zmieniany kwartalnie) + marża Banku (zgodnie z umową) nie więcej niż 7,00 pp.
Eko Kredyt	Dla kredytów udzielonych od dnia 12.05.2023 r. Oprocentowanie zmienne: • przy 20,00 % wkładzie własnym - WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża od 2,00 pp; • przy 100 % finansowaniu inwestycji - WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża od 3,00 pp.

DZIAŁ 7. KREDYTY ZŁOTOWE UDZIELANE DLA ROLNIKÓW WYCOFANE

Kredyt w rachunku bieżącym „Vat-Konto”	Dla kredytów udzielonych do dnia 16.10.2022 r. Oprocentowanie stałe: do 12 miesięcy od 6,90% do 8,50% Oprocentowanie zmienne: Powyżej 12 miesięcy WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 3,79 pp.
Kredyt obrotowy „Rolnik”	Dla kredytów udzielonych do dnia 16.10.2022 r. Oprocentowanie stałe: 7,50%
Kredyt obrotowy „Dobry Gospodarz”	Dla kredytów udzielonych do dnia 22.05.2022 r. Oprocentowanie stałe: 5,70 % - okres kredytowania do 24 miesięcy; 6,70 % - okres kredytowania do 48 miesięcy; 7,20 % - okres kredytowania do 60 miesięcy.
Kredyt obrotowy „Nasz kredyt kłeszkowy”	Oprocentowanie zmienne: Do 31.10.2020 r. WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku 5,50 pp.
Pozostałe kredyty obrotowe	Kredyty udzielone do dnia 23.05.2022 r. Oprocentowanie zmienne: WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 5,00 pp.
Eko-kredyt	Kredyty udzielone do dnia 30.06.2022 r.: Oprocentowanie zmienne: • przy 20% wkładzie własnym - WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku 2,90 pp.; • przy 100% finansowaniu inwestycji - WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 3,50 pp.
Kredyt na poprawę płynności finansowej przez producentów rolnych - Symbol S	Oprocentowanie zmienne WIBOR 3M ¹ + marża Banku 2,50 pp. Należne Bankowi odsetki płacone odpowiednio przez: 1) Kredytobiorcę w wysokości 2,00 % , 2) ARiMR – w pozostałej części.
Kredyt na utrzymanie płynności finansowej przez producentów rolnych - Symbol UP	Oprocentowanie zmienne, oparte na stopie referencyjnej WIBOR 3M ¹ + marży Banku 3,00 pp. Należne Bankowi odsetki płacone odpowiednio przez: 1) Kredytobiorcę w wysokości 2,00 % , 2) ARiMR – w pozostałej części.
Eko Kredyt	Dla kredytów udzielonych od dnia 12.05.2023 r. Oprocentowanie zmienne: • przy 20,00 % wkładzie własnym - WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża od 2,00 pp; • przy 100 % finansowaniu inwestycji - WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża od 3,00 pp.

DZIAŁ 8. KREDYTY ZŁOTOWE UDZIELANE DLA PRZEDSIĘBIORCÓW WYCOFANE

Kredyt w rachunku bieżącym	Kredyty udzielone do dnia 16.10.2022 r. Oprocentowanie stałe: do 12 miesięcy - od 6,90 % do 8,50 % Oprocentowanie zmienne: Powyżej 12 miesięcy - WIBOR 3M (zmieniany miesięcznie) + marża Banku od 4,00 pp.
Kredyt obrotowy	Kredyty udzielone do dnia 22.05.2022 r. Oprocentowanie stałe: do 12 miesięcy - 6,00 % powyżej 12 miesięcy - 7,00 %

¹ WIBOR 3M – obliczany jako stopa referencyjna WIBOR 3 M ogłaszana w ostatnim dniu roboczym drugiego miesiąca poprzedzającego każdy następny kwartał i obowiązujący od pierwszego dnia następnego kwartału.