

#### RRSO dla Promocji - oprocentowanie zmienne:

Kredyt mieszkaniowy Mój DOM Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) wynosi: 8,03% dla następujących założeń: całkowita kwota kredytu: 358 252 PLN, okres kredytowania: 305 miesięcy; wkład własny: 30% wartości nieruchomości; oprocentowanie zmienne kredytu: 7,61 % w skali roku wyliczone jako suma aktualnej stopy bazowej kredytu (stopa zmienna WIBOR 6M: 5,86%) i marży Banku w wysokości 1,75% , równa rata miesięczna 2.663,14 zł , łączna liczba rat: 305. Całkowity koszt kredytu 455.712,66 zł, w tym: suma odsetek w całym okresie kredytowania: 451.242,03 zł , prowizja niekredytowana za udzielenie kredytu: 0% kwoty udzielonego kredytu wynosząca: 0,00 zł, opłata przygotowawcza 0,25 % od kwoty udzielonego kredytu wynosząca: 895,63 zł, suma opłat miesięcznych za prowadzenie rachunku „Wyczesane” w całym okresie kredytowania wynosi 2.074,00 zł, zgodnie z obowiązującą taryfą Opłat i Prowizji Banku. Koszt przygotowania zaświadczenie o wpis hipoteki 150,00 zł. Koszt ubezpieczenia nieruchomości wraz z ubezpieczeniem OC w życiu prywatny w okresie w okresie 3 lat wynosi 1.341,00 zł. Koszt ustanowienia hipoteki: 200,00 zł, podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC): 19,00 zł. W całkowitym koszcie kredytu Bank nie uwzględnia następujących kosztów: kosztu wyceny nieruchomości, gdyż nie jest dostawcą tej usługi dodatkowej dla konsumenta. Całkowita kwota do zapłaty wynosi: 813.964,66 zł. Oprocentowanie kredytu jest zmienne i w okresie obowiązywania umowy kredytu może ulec zmianie w związku ze zmianą stopy referencyjnej WIBOR 6M, która może spowodować, że koszty obsługi kredytu mogą wzrosnąć lub zmaleć. Zmienne oprocentowanie niesie za sobą ryzyko wzrostu wysokości raty, a tym samym całkowitej kwoty do zapłaty.

Kalkulacja została dokonana na dzień 1 lipca 2024 r. na reprezentatywnym przykładzie.

#### RRSO - oprocentowanie okresowo - stałe:

Kredyt mieszkaniowy Mój DOM Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) wynosi: 8,03% dla następujących założeń: całkowita kwota kredytu: 358.252,00 PLN, okres kredytowania: 305 miesięcy; wkład własny: 30% wartości nieruchomości; oprocentowanie okresowo - stałe kredytu w okresie pierwszych 60 miesięcy 7,61% w skali roku, a następnie oprocentowanie zmienne 7,61 % w skali roku; wyliczone jako suma aktualnej stopy bazowej kredytu (stopa zmienna WIBOR 6M: 5,86 %) i indywidualnie ustalonej marży w wysokości: 1,75% , równa rata miesięczna 2.661,40 zł, łączna liczba rat: 305. Całkowity koszt kredytu 455.297,50 zł, w tym: suma odsetek w całym okresie kredytowania: 450.826,87 zł, prowizja nie kredytowana za udzielenie kredytu: 0,00% kwoty udzielonego kredytu wynosząca: 0,00 PLN, opłata przygotowawcza 0,25 % od kwoty udzielonego kredytu wynosząca: 895,63 zł. Koszt przygotowania zaświadczenie o wpis hipoteki 150,00 zł. Koszt ustanowienia hipoteki: 200,00 PLN, podatek od czynności cywilno-prawnych (PCC): 19,00 PLN. W całkowitym koszcie kredytu Bank nie uwzględnia następujących kosztów: kosztu ubezpieczenia kredytowanej nieruchomości oraz kosztu wyceny nieruchomości, gdyż nie jest dostawcą tych usług dodatkowych dla konsumenta. Całkowita kwota do zapłaty wynosi: 813.549,50 zł. Oprocentowanie kredytu jest stałe w okresie pierwszych 60 miesięcy, a następnie zmienne. W okresie obowiązywania oprocentowania wg formuły zmiennej, oprocentowanie umowy kredytu może ulec zmianie w związku ze zmianą stopy referencyjnej WIBOR 6M, która może spowodować, że koszty obsługi kredytu mogą wzrosnąć lub zmaleć. Zmienne

oprocentowanie niesie za sobą ryzyko wzrostu wysokości raty, a tym samym całkowitej kwoty do zapłaty.

Kalkulacja została dokonana na dzień 01.07.2024 r. na reprezentatywnym przykładzie.